



BOULOGNE NORD 92100 -
CHATEAU MARMOTTAN
APPARTEMENT FAMILIAL 138 M²

1 459 000 €

138 m²

7 pièces

Boulogne-Billancourt



Exclusivité

Surface	138.00 m ²
Séjour	35 m ²
Pièces	7
Chambres	5
Salle de bains	1
Salle d'eau	1
WC	2 Indépendant
Étage	2
Epoque, année	1955 Ancien
État général	En excellent état
Cuisine	Aménagée et équipée, Indépendante
Ameublement	Non meublé
Exposition	Sud
Cave	Oui
Taxe foncière	1 230 €/an
Charges	550 € /mois

Référence 46 EXCLUSIVITE BOULOGNE NORD (92100)
QUARTIER CHATEAU MARMOTTAN APPARTEMENT
FAMILIAL 138 M²

2ème ETAGE - 5 CHAMBRES - ENTIEREMENT RENOVE
Idéalement situé près du Bois de Boulogne, des écoles
réputées Dupanloup & Notre Dame du Parchamp...

Très bel appartement familial de 138 m² carrez composé de
5 chambres, un double séjour, une grande cuisine, une
salle de bain, une salle de douche, 2 wc, une cave
Excellent état, Calme, lumineux, au 2ème étage d'un petit
immeuble, Emplacement privilégié

Votre contact : Caroline Chelly 06 20 51 10 07

Mandat N° 46. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une
copropriété. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires
: [http://carolinechelly-properties.com/fichier-210-8aYCe-
honoraires_cc_properties.pdf](http://carolinechelly-properties.com/fichier-210-8aYCe-honoraires_cc_properties.pdf)

Les points forts :

- BOULOGNE NORD
- PROCHE BOIS
- ENTIEREMENT RENOVE
- FAMILIAL 5 CHAMBRES
- TRES LUMINEUX
- CALME

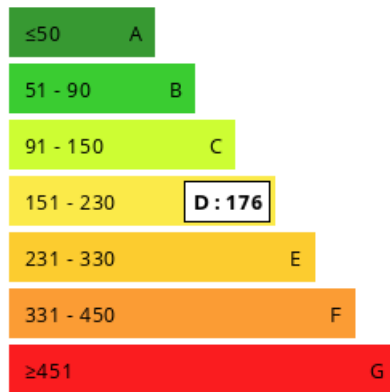


**CAROLINE CHELLY PROPE
RTIES**
91 RUE DU FAUBOURG SAINT
HONORE
75008 Paris
[www.carolinechelly-properties.c
om](http://www.carolinechelly-properties.com)
[cchelly@carolinechelly-propertie
s.fr](mailto:cchelly@carolinechelly-propertie
s.fr)
01 86 86 00 49



Consommations énergétiques

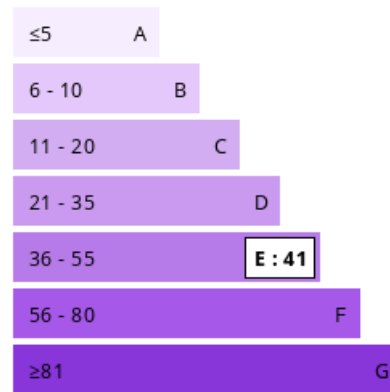
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)