



92100 BOULOGNE MAISON LOFT + BUREAUX -350 m²

3 490 000 €

 367 m²

 5 pièces

 Boulogne-Billancourt



Surface	367.00 m ²		
Pièces	5		
Chambres	3		
Niveaux	3		
Salle de bains	1		
Salle d'eau	1		
Chauffage	Gaz Individuel		
Cuisine	Aménagée et équipée, Indépendante		
Ameublement	Non meublé		
Stationnement int.	1		
Stationnement ext.	5		
Taxe foncière	2 622 €/an		

Référence 30 92100 BOULOGNE Magnifique ensemble immobilier de 448 m² situé dans une voie privée. Rénovation de grande qualité, belles prestations, systèmes de sécurité Il se compose :

- d'une Maison LOFT de 320 m² avec piscine intérieure et salle de douche, une superbe réception, une grande cuisine aménagée et équipée, 3 chambres dont une chambre parentale avec sa salle de bain, un sous-sol de 50 m²
- un bâtiment de bureaux de 48 m² + réserve de 40 m² en sous-sol

Une cour avec emplacements voitures et un box complètent ce bien

Proche transports (métro ligne 9 ou 10), commerces, écoles, accès facile Paris/ A13/N118

Mandat N° 30. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : http://carolinechelly-properties.com/fichier-210-8aYCe-honoraires_cc_properties.pdf

Les points forts :

- BEAUX ESPACES
- BELLES PRESTATIONS
- PISCINE
- TERRASSE
- BUREAUX

Description des annexes - 47 : m²

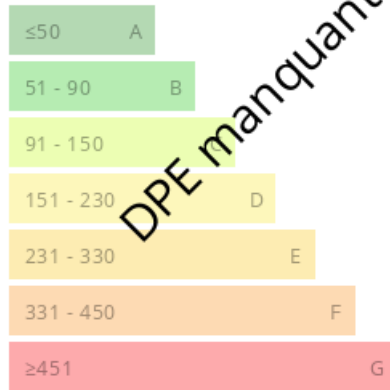


CAROLINE CHELLY PROPERTIES
91 RUE DU FAUBOURG SAINT HONORE
75008 Paris
www.carolinechelly-properties.com
cchelly@carolinechelly-properties.fr
01 86 86 00 49



Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)